



O B Č I N A
SLOVENSKA BISTRICA
O b č i n s k i s v e t

23. redna seja občinskega sveta
dne 2. oktobra 2018

Gradivo za 11. točko dnevnega reda

ZADEVA: Predlog za ukinitvev statusa zemljišč – splošno ljudsko premoženje

Poročevalka: Janja Tkavc Smogavec, vodja Oddelka za splošne in pravne zadeve



O B Č I N A
SLOVENSKA BISTRICA

O b č i n s k a u p r a v a
Oddelek za splošne in pravne zadeve

Kolodvorska ulica10, 2310 Slovenska Bistrica

telefon: h.c. + 386 2 / 843 28 00, 843 28 10 **fax:** + 386 2 / 81 81 141 **e-mail:** obcina@slov-bistrica.si
uradna spletna stran <http://www.slovenska-bistrica.si>

Številka: 478-

Datum: 11.9.2018

O B Č I N A
SLOVENSKA BISTRICA
O b č i n s k i s v e t

ZADEVA: Predlog za ukinitvev statusa zemljišča – splošno ljudsko premoženje za nepremičnino parc. št. 116, k.o. 752 – Spodnja nova vas

I. PREDLAGATELJ

Župan dr. Ivan ŽAGAR

II. DELOVNO TELO, PRISTOJNO ZA OBRAVNAVO

Odbor za gospodarstvo in proračun

III. VRSTA POSTOPKA

Enofazni

IV. PRAVNE PODLAGE ZA SPREJEM:

- Stvarnopravni zakonik (Uradni list RS, št. 87/02 in 91/13);
- Zakon o javnih financah (Uradni list RS, št. 11/11-UPB4, 14/13, 101/13, 55/15 – ZFisP, 96/15 – ZIPRS1617 in 13/18);
- Zakon o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS št. 11/18);

- Uredba o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnostih (Uradni list RS, št. 31/18);
- Zakon o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 61/17);
- Zakon o lokalni samoupravi (Uradni list RS, št. 94/07 – uradno prečiščeno besedilo, 76/08, 79/09, 51/10, 40/12 – ZUJF, 14/15 – ZUUJFO, 11/18 – ZSPDSLS-1 in 30/18);
- Statut občine Slovenska Bistrica (Uradni list RS št. 55/10).

V. NAMEN, CILJI SPREJEMA

Podatki o zemljišču:

Parc. št. 116 k.o. 752 – Spodnja nova vas : 105,00 m², splošno ljudsko premoženje, zazidano stavbno zemljišče, vrsta rabe: cesta.

V zemljiški knjigi je na navedenem zemljišču opredeljena lastninska pravica kot splošno ljudsko premoženje. V zvezi z izgradnjo vodovoda na območju Spodje Nove vasi in pridobitve gradbenega dovoljenja na predmetnem zemljišču, bi bilo potrebno predmetno nepremičnino izvzeti iz splošnega ljudskega premoženje, kasneje pa uvesti postopek uvedbe predloga zaznambe grajeno javno dobro lokalnega pomena - občinska cesta na predmetnem zemljišču. Po prenosu lastništva na Občino Slovenska Bistrica se bo na predmetnem zemljišču po katerih poteka cesta uvedla zaznamba z ugotovitveno odločbo, da je nepremičnina grajeno javno dobro lokalnega pomena – občinska cesta.

Prikaz situacije je razviden iz orto foto posnetka, ki je v prilogi.

VI. FINANČNE POSLEDICE

Sprejetje predlaganega sklepa nima neposrednih finančnih posledic za občinski proračun.

VII. PREDLOG SKLEPA

Občinskemu svetu predlagamo, da obravnava predloženo gradivo, o njem razpravlja ter sprejme naslednji

SKLEP

I.

S tem sklepom se ukine status zemljišča splošno ljudsko premoženje za nepremičnino:

- parc. št. 116, k.o. 752 – Spodnja Nova vas : 105,00 m², splošno ljudsko premoženje, zazidano stavbno zemljišče, vrsta rabe: cesta.

Nepremičnina postane last Občine Slovenska Bistrica, s čimer odpade zakonska prepoved pravnega prometa.

II.

S tem sklepom se predlaga vpis zaznambe grajeno javno dobro lokalnega pomena – občinska cesta na nepremičnini:

- parc. št. 116, k.o. 752 – Spodnja Nova vas : 105,00 m², splošno ljudsko premoženje, zazidano stavbno zemljišče, vrsta rabe: cesta.

Na nepremičnini se vpiše zaznamba grajeno javno dobro lokalnega pomena – občinska cesta.

III.

Ta sklep začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem listu Republike Slovenije.

S spoštovanjem,

Janja TKAVC SMOGAVEC
vodja oddelka
za splošne in pravne zadeve

Priloge:

- grafična podlaga

Za etni prikaz



© PISO-SLOVENSKA BISTRICA

LEGENDA:

Parcele



St.

0 20 m

merilo 1: 473

0 10 cm

referen na linija

OZNA ENA PARCELA: katastrska ob ina: 752-SPODNJA NOVA VAS, parcela: 116